

# Condizioni generali per la fruizione dei servizi

Le presenti Condizioni Generali regolamentano i termini e le condizioni di utilizzo del sito <a href="https://areavenditore.abilio.com/">https://areavenditore.abilio.com/</a> raggiungibile anche tramite <a href="https://admin.venditegiudiziarieitalia.it/">https://admin.venditegiudiziarieitalia.it/</a> (di seguito anche il "Sito Web") nonché il rapporto che si instaura tra Abilio S.p.A. e l'Utente, con particolare riferimento all'accesso e alla fruizione dei servizi offerti.

#### ART.1 - DEFINIZIONI

**Utente non contrattualizzato:** qualunque soggetto che accede al Sito Web in forma libera, senza instaurare alcun rapporto contrattuale con Abilio S.p.A. e con possibilità di consultare esclusivamente i contenuti e i servizi a libera fruizione.

**Utente contrattualizzato:** soggetto che ha sottoscritto con Abilio S.p.A. un Contratto di vendita relativo ai servizi offerti da quest'ultima e che, oltre a poter consultare i contenuti e i servizi a libera fruizione, ha accesso all'Area Riservata del Sito Web tramite credenziali personali.

**Utenti**: i soggetti, contrattualizzati o meno, che fruiscono del Sito Web.

**Sito Web**: il portale <a href="https://areavenditore.abilio.com/">https://areavenditore.abilio.com/</a> raggiungibile anche tramite <a href="https://admin.venditegiudiziarieitalia.it/">https://admin.venditegiudiziarieitalia.it/</a>, di proprietà esclusiva della società Abilio S.p.A. | Capitale sociale [i.v.] euro 60.975,00 - Sede legale in via Galileo Galilei, 6, 48018 FAENZA (RA) - Codice fiscale e nr. Iscrizione Registro delle Imprese di Ravenna: 02704840392 - Numero REA RA - 224830 - Società appartenente al Gruppo IVA "illimity" Partita IVA N. 12020720962 - Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Banca Ifis S.p.A.

**Area Personale:** l'area riservata messa a disposizione dell'Utente contrattualizzato per gestire e seguire gli annunci delle vendite di propria pertinenza, accessibile attraverso le credenziali fornite in fase di sottoscrizione del Contratto.

**Condizioni generali**: le presenti condizioni che regolano l'utilizzo del Sito Web e dei relativi servizi da parte degli Utenti.

**Contratto**: il contratto stipulato tra Abilio S.p.A. e l'Utente Contrattualizzato ai fini della fruizione dei servizi offerti da quest'ultima per la gestione delle vendite.

**Dati personali:** le informazioni fornite dagli Utenti e a essi riferibili, tra cui i dati anagrafici, l'indirizzo e-mail e, laddove comunicato, l'indirizzo di posta elettronica certificata.

#### ART.2 - OGGETTO DEL SERVIZIO

 Il Sito Web è una piattaforma informativa che offre contenuti relativi a vendite forzate e da libero mercato, articoli di approfondimento, materiali documentali e altri servizi editoriali o divulgativi.

## ART. 3 – ACCESSO E UTILIZZO DEL SITO







- i. L'accesso alla Home Page del Sito Web è completamente libero e gratuito, gli Utenti possono consultare i contenuti e i servizi di libera fruizione senza necessità di registrazione.
- ii. L'Area Riservata è destinata esclusivamente agli Utenti contrattualizzati che hanno sottoscritto un Contratto con Abilio S.p.A., i quali possono accedere tramite credenziali personali per monitorare le proprie vendite. Le credenziali per l'Area Riservata sono personali, non cedibili e devono essere custodite con cura. Abilio S.p.A. non è responsabile per usi impropri delle stesse. Qualsiasi uso non autorizzato dell'Area Riservata potrà comportare la sospensione o la revoca dell'accesso da parte di Abilio S.p.A.

# ART. 4 – PROPRIETÀ INTELLETTUALE

- i. Tutti i contenuti del Sito Web, inclusi testi, articoli, immagini, grafici, software, marchi, loghi e layout, sono protetti dalla normativa vigente e di proprietà esclusiva di Abilio S.p.A.
- Gli Utenti possono consultare i contenuti esclusivamente per uso personale e non commerciale, senza alcun diritto di riproduzione o diffusione, salvo diversa autorizzazione scritta.
- iii. Gli Utenti contrattualizzati, accedendo all'Area Riservata, possono utilizzare i contenuti e i dati resi disponibili solo per le finalità contrattuali.
- iv. È vietata qualsiasi riproduzione, distribuzione, pubblicazione, trasmissione o altro utilizzo non autorizzato dei contenuti del Sito Web, nonché qualsiasi riproduzione, anche parziale, della struttura, del codice o dell'aspetto del Sito stesso.

## ART.5 – SERVIZI A LIBERA FRUIZIONE PER TUTTI GLI UTENTI

- i. Con il semplice accesso alla Home Page del Sito Web sarà possibile accedere ai seguenti servizi:
  - a. consultazione degli articoli e dei contenuti pubblicati;
  - b. invio di richieste di informazioni tramite il pulsante "Richiedi informazioni".

### ART.6 - SERVIZI FRUIBILI SOLO PER GLI UTENTI CONTRATTUALIZZATI

i. Oltre ai servizi di cui al precedente articolo, a seguito della sottoscrizione di Contratto con Abilio S.p.A. l'Utente contrattualizzato potrà accedere all'Area riservata nel rispetto delle condizioni definite dal Contratto stesso.

# ART.7 – SICUREZZA E FUNZIONALITÀ

i. Abilio S.p.A. si riserva il diritto di sospendere temporaneamente, senza alcuna preventiva comunicazione, l'erogazione dei Servizi offerti tramite il Sito Web per il tempo strettamente necessario agli interventi tecnici necessari e/o opportuni per migliorare la qualità degli stessi Servizi. Abilio S.p.A. potrà, in ogni momento, interrompere la prestazione del Servizio qualora ricorrano motivate ragioni di sicurezza o violazioni di riservatezza, dandone in tal caso comunicazione agli Utenti.

#### **ART.8 – MODIFICHE**







- i. Le presenti condizioni potrebbero essere soggette a modifiche in qualsiasi momento.
- ii. Eventuali modifiche e\o nuove condizioni saranno efficaci dal momento della loro pubblicazione nella sezione "Termini" del Sito Web. Si invita, pertanto, gli Utenti a consultare regolarmente il Sito per verificarne l'aggiornamento.

# ART.9 - GIURISDIZIONE, LEGGE APPLICABILE E FORO COMPETENTE

 Le presenti Condizioni Generali sono regolate dalla legge italiana. Per qualsiasi controversia relativa alla loro interpretazione o esecuzione sarà competente in via esclusiva il Foro di Ravenna.

Tutte le condizioni sono aggiornate al 25/09/2025.