

DESCRIZIONE SINTETICA

LOTTO 1

Il terreno agricolo ha una forma pressochè rettangolare con accesso diretto dalla S.P. 56 (Molfetta - Ruvo di Puglia). E' coltivato a oliveto da olio, varietà "Coratina" di tipo irriguo, con impianto di irrigazione costituito da tubazioni che corrono lungo i filari degli alberi di olivo e sostenute da fili di ferro. In corrispondenza di ciascuna pianta sono presenti da 2 a 4 gocciolatoi. L'acqua irrigua viene prelevata dal pozzo di una proprietà vicina a mezzo accordo verbale tra le parti.

Recentemente sono stati piantumate diverse giovani piante di fruttiferi.

E' presente un trullo realizzato con pietre a secco, non inserito in mappa.

Il terreno è occupato e condotto dall'esecutato.

Valore di stima finale al netto dei deprezzamenti è pari a € 17.577,00.