

IL G.D.  
VISTO L'ART.213 7° c. CCI  
AUTORIZZA QUANTO RICHIESTO  
DOTT. LUCA FUZIO

17/09/2024

## TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI BERGAMO

Seconda Sezione civile, procedure concorsuali ed esecuzioni forzate

R.G. 90/2023 - L.G. 150/2023 P.U.

Liquidazione Giudiziale “CASIRATE GAS 2 S.r.l.” (con sede in  
Casirate d’Adda - BG – Viale M. D’Azeglio 5 presso il Comune –  
C.F./P.IVA 03002730160)

Giudice Delegato: Dr. Luca Fuzio

Curatore: Dr. Renato Tassetti

\* \* \* \*

Istanza per avvio procedura competitiva di vendita ramo d’azienda

Ill.mo Giudice Delegato,

il sottoscritto Curatore Dott. Renato Tassetti,

premesso che

- risultava pendente, alla data di apertura della Liquidazione Giudiziale, un contratto d'affitto d'azienda costituita dal complesso di beni organizzati per l'esercizio dell'attività di vendita di gas naturale ai clienti finali, il tutto come meglio individuato negli allegati al suddetto contratto;
- come da autorizzazione del Giudice Delegato del 12/10/2023 il contratto di affitto d'azienda è stato prorogato sino alla data del 30/11/2024;
- è stata consegnata allo scrivente una proposta cauzionata di impegno irrevocabile all'acquisto del ramo d'azienda **al prezzo di Euro 300.000,00** previo esperimento della procedura competitiva di vendita da parte della Procedura Concorsuale;
- il ramo d'azienda è costituito sostanzialmente da:

- o **circa 900 contratti con i clienti utilizzatori finali acquirenti del gas;**

e dai seguenti beni (anche immateriali) e di importanza secondaria rispetto al pacchetto clienti di cui sopra, indicati nel contratto di affitto di ramo d'azienda:

- o garbage web-app gestione letture, realizzazione sito web della società, software garbage web-modulo gas e software una tantum per fatturazione;
- o n. 5 bici elettriche nuove;



- pc e accessori, pc e accessori;
- n. 4 telefono Gigaset c530 e comp;
- apple Iphone xsm 256gb;

il tutto, di seguito il Ramo d'Azienda;

- la società Consultingas S.r.l., società specializzata nel mercato di distribuzione del gas ed all'uopo incaricata dalla Procedura Concorsuale, ha analizzato il Ramo d'Azienda oggetto di cessione ed ha emesso in data 23/07/2024 il parere di congruità, allegato alla presente **sub 1)**, in merito all'offerta di Euro 300.000,00 ricevuta.

In particolare la società ritiene che il congruo valore del complessivo parco clienti al 30/06/2024, considerando che è costituito da circa 900 PdR, si pone in un valore compreso tra Euro 297.000,00 ed Euro 396.000,00.

Lo scrivente, preso atto del parere di congruità, propone pertanto di assumere l'importo di Euro 300.000,00 relativo all'offerta ricevuta quale prezzo base della gara d'asta. Si precisa inoltre che gli altri beni sopra indicati, di importanza secondaria rispetto al pacchetto clienti oggetto del Ramo d'Azienda, non saranno oggetto di specifiche valutazioni in quanto di modico valore;

- come già dettagliatamente indicato nel Programma di Liquidazione del 21/12/2023 approvato dal Giudice del Delegato in data 04/01/2024, lo scrivente propone di avviare una procedura competitiva di vendita assumendo come prezzo base d'asta il valore di Euro 300.000,00.



Il Ramo d'Azienda, qualora alla relativa asta non si presentasse nessun ulteriore offerente, sarà aggiudicato all'offerente che ha già presentato la propria offerta irrevocabile d'acquisto.



Il termine della gara d'asta, tenuto conto che il contratto di affitto d'azienda è stato prorogato sino al 30/11/2024 verrebbe fissato indicativamente — O MISSIS — al fine di addivenire alla successiva sottoscrizione del rogito notarile entro —O MISSIS— con decorrenza dell'acquisto del Ramo d'Azienda dalle ore 00.00 del 01/12/2024 (il contratto di affitto di azienda in essere scade il 30/11/2024). In particolare la cessione del ramo d'azienda avverrà ai sensi di quanto disposto dall'articolo 214 CCI con le modalità di cui all'articolo 216 CCI ed in conformità a quanto disposto dall'articolo 2556 del codice civile. Lo scrivente propone di avviare un esperimento competitivo di vendita avente ad oggetto il Ramo d'Azienda secondo le modalità ed i termini che verranno espressamente indicati nel relativo Bando di Vendita.

:  
:  
:  
:  
:  
*O MISSIS*  
/o

Dopo l'aggiudicazione, si procederà agli eventuali adempimenti accessori il trasferimento di Ramo d'Azienda e quindi alla compravendita con atto notarile di cessione dell'azienda ai sensi dell'art. 2556 C.C. da stipularsi presso il Notaio Marco Ruggeri con Studio in Bergamo, Via Verdi n. 12.

Oltre alle imposte come per legge, tutti gli oneri accessori alla vendita (tra cui, a titolo esemplificativo e non esaustivo, l'atto notarile, la cancellazione delle eventuali formalità pregiudizievoli ecc.) ed ogni eventuale costo, onere, imposte indirette e commissioni saranno a carico di parte acquirente;

tutto ciò premesso lo scrivente propone di procedere alla vendita del Ramo d'Azienda, mediante aste telematiche, conferendo incarico per l'assistenza alla vendita alla società Abilio S.p.A. con sede legale in Faenza (RA), Via Galileo Galilei n.6 - Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Ravenna 02704840392.



In particolare:

- Abilio S.p.A. è un soggetto specializzato nell'organizzazione e nella gestione di aste competitive online che si svolgono attraverso portali dedicati;
- Abilio S.p.A., inoltre, è anche gestore delle vendite svolte con modalità telematiche e gestore della pubblicità iscritto al n. 68 del Registro dei gestori della vendita telematica attraverso portali in possesso dei requisiti previsti dal DM 31.10.2006, iscritti all'elenco tenuto dal Ministero della Giustizia per tutti i Distretti di Corte di Appello d'Italia;
- Abilio S.p.A., inoltre, si avvale della società partecipata Industrial discount S.r.l. quale gestore delle vendite svolte con modalità telematiche;
- lo scrivente conferirebbe incarico a Abilio per l'assistenza alla vendita del Ramo d'Azienda, mediante aste competitive online;
- Abilio S.p.A. per liquidare il Ramo d'Azienda procederà alla realizzazione di un unico esperimento d'asta, essendo già stata presentata una offerta irrevocabile cauzionata d'acquisto, al prezzo base di Euro 300.000,00 oltre IVA ed oltre oneri di legge (se dovuti);
- il rilancio minimo in gara sarà identificato in Euro 10.000,00;
- la pubblicità legale della vendita avrà una durata di almeno 30 giorni;
- Abilio S.p.A. procederebbe all'effettuazione di tutti i servizi correlati alla gestione della gara d'asta tra cui, indicativamente e fatto salvo la necessità e/o opportunità di variare alcune modalità:

OMISSION



- il compenso spettante ad Abilio S.p.A. sarebbe costituito come segue:

- commissione fissa di Euro 2.000,00 che, in caso di mancanza di altre offerte, rimarrebbe a carico del soggetto che ha già presentato l'offerta irrevocabile cauzionata d'acquisto;
- una commissione variabile pari al 3% da calcolarsi sul prezzo finale di aggiudicazione, in sostituzione della commissione fissa, da applicarsi in caso di partecipazione alla gara d'asta da parte di altri soggetti oltre all'offerente originario. Commissione che rimarrebbe a carico del soggetto aggiudicatario, incluso l'offerente originario se lo stesso risultasse aggiudicatario al termine dei rilanci;

Il tutto come verrà dettagliatamente indicato nell'incarico per l'assistenza alla vendita che verrà compilato e sottoscritto dallo scrivente.

*MISSIS*

\*\*\*

Il sottoscritto Curatore, rimanendo a disposizione del Giudice Delegato per ogni chiarimento eventualmente occorrente, chiede che la S.V. Ill.ma

**autorizzi**

lo scrivente:

- a procedere alla vendita del Ramo d'Azienda mediante asta telematica conferendo incarico per l'assistenza alla vendita alla società "Abilio S.p.A."
- a nominare "Abilio S.p.A.", in persona dell'Amministratore delegato,



munito degli occorrenti poteri, Dott. Renato Ciccarelli, C.F. CCCRNT75P01E388B, nato a Jesi (AN) il 01/09/1975, indirizzo PEC abilio@pec.illimity.com , quale ausiliario per la pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche ed autorizzare l'inserimento dei sopraindicati dati nei registri informatici (SICID o SIECIC) ad opera della cancelleria competente;

- ad individuare dettagliatamente le attività ed i beni da includere nel perimetro del Ramo d’Azienda oggetto di cessione;
- definire termini, modalità, importi e condizioni della vendita;
- sottoscrivere con il soggetto aggiudicatario l’atto notarile di compravendita del Ramo d’Azienda che verrà perfezionato presso lo Studio del Notaio Marco Ruggeri in Bergamo, Via G. Verdi n. 12 con ogni necessario ed opportuno potere, nessuno escluso, e con facoltà, tra l’altro, di provvedere all’esatta individuazione e migliore identificazione delle attività e dei beni costituenti il Ramo d’Azienda oggetto di vendita e di includere nell’atto di compravendita e negli atti al medesimo propedeutici e/o successivi tutti quei patti, clausole, condizioni, riserve, obblighi e servitù che comunque si rendessero necessari o opportuni.

Lo scrivente resta a disposizione per ogni eventuale ulteriore informazione ritenuta necessaria e/o anche solo opportuna.

Con ossequi.

Bergamo, 23 luglio 2024

Il Curatore  
F.to Renato Tassetti

